

Utilizziamo i cookie per personalizzare contenuti e annunci, per fornire funzionalità dei social media e per analizzare il nostro traffico. Se vuoi saperne di più o negare il consenso a tutti o ad alcuni cookie [clicca qui](#). Cliccando su ACCETTATO acconsenti all'uso dei cookie. **ACCETTATO**

TURISMO    TRASPORTI    PROFESSIONI    SICUREZZA    FISCO    CREDITO    TRADE TALK    LE NOSTRE STORIE

# AFFITTI ESTIVI, DALLE AGENZIE IMMOBILIARI LE LINEE GUIDA PER "L'ACCOGLIENZA SICURA"

14 maggio 2020

Affitti sicuri anche quest'estate nelle case in locazione ai turisti. La Consulta Interassociativa Nazionale dell'Intermediazione Immobiliare ([Anama-Fimaa-Fiaip](#)), ha infatti presentato al Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo e al Ministero dello Sviluppo Economico delle "Linee Guida per l'Accoglienza Sicura" contenenti le misure precauzionali per contrastare la diffusione del Covid 19 nella gestione delle locazioni turistiche da parte delle agenzie immobiliari, nel pieno rispetto della tutela della salute pubblica.

Le tre organizzazioni sindacali di categoria sottolineano come l'adozione dei particolari accorgimenti contenuti nelle Linee Guida sia fondamentale per consentire una ripartenza della stagione estiva in totale sicurezza per chi svolge l'attività di agente immobiliare e per i turisti che vorranno prendere in locazione una casa-vacanza nel territorio nazionale.

"Le Linee Guida - dichiarano il presidente di Anama e coordinatore della Consulta Renato Maffey, il presidente nazionale [Fimaa](#) Santino Taverna e il presidente nazionale Fiaip Gian Battista Baccharini - vogliono essere un valido supporto pratico al documento di valutazione dei rischi prevedendo una serie di accorgimenti da adottare al fine di limitare al massimo il rischio di contagio da Covid-19 all'interno degli immobili gestiti dalle agenzie immobiliari a tutela e salvaguardia della salute degli operatori, dei turisti e della comunità in generale".

Il documento si riferisce, in particolare, agli accorgimenti da adottare per la locazione ai turisti di immobili intermediati e/o gestiti da agenzie immobiliari che comprendono le operazioni di check-in e check-out, la gestione di eventuali manutenzioni durante il periodo di soggiorno e l'organizzazione della pulizia da farsi prima e dopo la locazione oltre alla gestione di eventuale comparsa di febbre o manifestazione di sintomi da infezione respiratoria da parte del turista.

"Auspichiamo - concludono Maffey, Taverna e Baccharini - che queste Linee Guida possano essere condivise oltre che dai Ministeri competenti anche e soprattutto dalle Regioni e dalle Amministrazioni Locali in quanto è prioritario far ripartire da subito in totale sicurezza le locazioni estive contribuendo fattivamente a rilanciare il settore turistico da sempre di strategica rilevanza per l'economia nazionale".



## IN EVIDENZA



Fase 2: le linee guida di Confcommercio per riaprire in sicurezza



Decreto rilancio: "bene soppressione clausole salvaguardia e abbuono Irap, ma servono moratorie fiscali e contributi a fondo perduto più robusti"



COVID-19, come orientarsi



Fiva: "Per questo governo gli ambulanti continuano a restare invisibili"

Confcommercio Lombardia: "Riaperture con regole certe"

ARTICOLI ASSOCIATI

 **Federmodaitalia: "Bene il posticipo della data di avvio dei saldi al primo agosto"**  
9 aprile 2020

Condividi    



Confcommercio-Imprese per l'Italia  
Confederazione Generale Italiana  
delle Imprese,  
delle Attività Professionali  
e del Lavoro Autonomo

Piazza G. G. Belli, 2 - 00153 Roma (IT)  
tel. (+39) 06.58.661  
fax (+39) 06.58.09.425  
confcommercio@confcommercio.it

Direttore Responsabile  
**Sergio De Luca**  
Redazione  
**Ugo Da Milano / Angelo Moretti**  
tel. (+39) 06.58.66.585 / 565  
redazione@confcommercio.it

**Confcommercio on-line** è una  
pubblicazione plurisettimanale  
della CONFCOMMERCIO.  
Registrazione del Tribunale  
di Roma **n. 379**  
del 16 agosto 2001

[Privacy Policy](#)